РОМАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

 ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

« 12 » ноября 2020 года № 20

с. Романово

О налоге на имущество физических

лиц на территории муниципального

образования Романовский

сельсовет Панкрушихинского района

Алтайского края

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года №97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края, Романовский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

 1.Установить и ввести в действие с 01 января 2021 года на территории муниципального образования Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

 1) 0,3 процента в отношении:

 жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

 объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Признать утратившим силу решение Романовского сельского Совета депутатов Панкрушихинского района Алтайского края от 17.09.2019 г. № 14 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края».

 5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам социально-экономического развития сельсовета, собственности, бюджету, налоговой, кредитной политике и вопросам местного самоуправления.

 6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Трибуна хлебороба».

Глава сельсовета А. Г. Приль