**Реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края**

**Раздел недвижимого имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Реестровый номер объекта** | **Наименование объекта, кадастровый номер** | | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Площадь объекта (кв.м.)** | | **Балансовая стоимость (рублей)** | **Владелец** | | | **Основание для внесения сведений об объекте в реестр**  **(правоустанавливающий документ)** | **Кадастровая стоимость на 01.01.2021, статус объекта, дата постановки на кадастровый учет** |
| **организация** | | **основание владения объектом** |
|  | **1** | **2** | | **3** | **4** | | **5** | **6** | | **7** | **8** | **9** |
|  | **ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** | | | | | | | | | | | |
| 1 | 01-02-05 | | Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.) | с. Романово, ул. 50 лет Октября, 1 | - |  | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 2 | 01-02-06 | | Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.) | п. Кызылту | - |  | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 3 | 01-01-01.12 | | Квартира  22:32:020007:713 | с. Романово, ул. Комсомольская, д.14, кв. 2 | 31,9 | 165091,43 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности оформлено | Договор дарения квартиры и земельного участка, №1/2019/78, Выдан 24.09.2019 | 226 169,72  Ранее учтенный  25.06.2012 |
| 4 | 01-01-01.1 | | Квартира  22:32:020007:752 | с. Романово,  ул. Молодежная, д. 24, кв. 1 | 55,3 | 309134,97 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 5 | 01-01-01.2 | | Квартира  22:32:020007:754 | с. Романово,  ул. Молодежная, д. 24, кв. 3 | 27,2 | 135406,53 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 6 | 01-01-01.3 | | Квартира  22:32:020007:697 | с. Романово, ул. 50 лет Октября, д.37, кв. 2 | 38,4 | 311876,73 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 7 | 01-01-01.4 | | Квартира  22:32:020007:790 | с. Романово, ул. 50 лет Октября, д.36, кв. 1 | 40,9 | 202495,50 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 8 | 01-01-01.5 | | Квартира  22:32:020007:737 | с. Романово, ул.  Школьная, д.36, кв. 2 | 48,2 | 117285,21 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 9 | 01-01-01.6 | | Квартира  22:32:020007:802 | с. Романово, ул. 50 лет Октября, д.10, кв. 1 | 47,6 | 123561,27 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 10 | 01-01-01.7 | | Квартира  22:32:020007:753 | с. Романово,  ул. Молодежная, д. 24, кв. 2 | 27,2 | 71952,84 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 11 | 01-01-01.8 | | Квартира  22:32:020008:86 | п. Кызылту, ул. Центральная, д. 4, кв. 1 | 48,5 | 25658,10 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 12 | 01-01-01.9 | | Квартира 22:32:020008:106 | п. Кызылту, ул. Центральная, д. 10, кв. 2 | 47,9 | 75008,25 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - |  |
| 13 | 01-01-01.10 | | Квартира  22:32:020008:102 | п. Кызылту, ул. Центральная, д.5, кв. 2 | 50,1 | 61126,56 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 14 | 01-02-01 | | Баня | с. Романово, ул. Комсомольская, д.1 | 380,00 | 1155997,62 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 15 | 01-02-02 | | Гараж | с. Романово, ул. Школьная, д. 32 | 54,00 | 19890,00 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 16 | 01-02-03 | | Здание Администрации | с. Романово, ул. Школьная, д. 32 | 140,00 | 749700,00 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 17 | 01-02-04 | | Дом культуры | с. Романово, ул. 50 лет Октября | 1400,00 | 4987370,07 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 18 | 01-02-05 | | Дом культуры | п. Кызылту, ул. Центральная 2 | 120,00 | 326356,65 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |
| 19 | 01-03-01 | | Стадион | с. Романово, ул. 50 лет Октября | 23000,00 | 2149882,56 | | | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Право собственности не оформлено | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** | | | | | | | | |
| 1 | 01-04-01 | Земельный участок  22:32:020006:221 | с. Романово, земли бывшего совхоза им. Крупской | 30874581 | - | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 463 б/га | п 1.1.ст.12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  ч.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 | 52 312 700,00 Ранее учтенный, 01.11.2005 |
| 2 | 01-04-02 | Земельный участок  22:32:020006:33 | Ориентир земли бывшего совхоза им. Крупской Панкрушихинского района Алтайского края. Почтовый адрес: Алтайский край, Панкрушихинский район | 912000 | - | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 1/4 | п 1.1.ст.12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  ч.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 | 1 906 080,00  Ранее учтенный  07.12.2006 |
| 3 | 01-04-03 | Земельный участок (единое землепользование)  22:32:020006:8 | Ориентир земли бывшего совхоза им. Крупской Панкрушихинского района Алтайского края. Почтовый адрес: Алтайский край, Панкрушихинский район | 4090000 | - | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Общая долевая собственность, доля в праве 463 б/га | п 1.1.ст.12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ  ч.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 | 8 098 200,00  Ранее учтенный  26.02.2002 |
|  | 01-04-04 | Земельный участок  22:32:020006:1411 | Алтайский край, Панкрушихинский район, МО Романовский сельсовет, примерно в 1,0 км по направлению на юго-восток от п. Кызылту. | 228000 | - | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | ч.4 ст. 56 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 | 476 520,00  Ранее учтенный  03.02.2022 |
| 4 | 01-04-05 | Земельный участок  22:32:020007:155 | с. Романово, ул. Комсомольская, д14, кв. 2 | 500 | - | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Собственность | Договор дарения квартиры и земельного участка, №1/2019/78, выдан 24.09.2019 | 23 605,00  Ранее учтенный  01.01.2005 |

**Раздел движимого имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Реестровый номер объекта** | **Наименование объекта, кадастровый номер** | **Адрес (местонахождение) объекта** | **Площадь объекта (кв.м.)** | **Балансовая стоимость (рублей)** | **Владелец** | | **Основание для внесения сведений об объекте в реестр**  **(правоустанавливающий документ)** |
| **организация** | **основание владения объектом** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | 001-01 | Трактор С-100 | с. Романово, ул. Комсомольская, д.1 | - | 12400 | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | не оформлен | - |
| 2 | 001-02 | УАЗ 220694-04 | с. Романово, ул. Комсомольская, д.1 | - | 340000 | МО Романовский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края | Паспорт транспортного средства 73 МТ 507607 | Свидетельство о регистрации МРЭО Камень-на-Оби от 25.12.2008 г. |